

●所在地およびアクセス



- ▶ JR伊東線 宇佐美駅より徒歩約15分
- ▶ 伊豆東海バス 中里バス停下車 徒歩約10分

〒414-0001 伊東市宇佐美2350-1

見学随時受付中

入居のお申し込み・お問い合わせはこちら



フルーズ宇佐美
デイサービスも
併設しています。

☎ 0557-48-6565
Fax.0557-48-6400

●伊豆介護センターが運営する施設と事業

伊東地区

クラシオン / クラシオンカフェ
クラシオンデポルテ
クラシオン富士見
フルーズ
フルーズ伊豆高原
/ 伊豆介護センター伊豆高原
コルテシア / フルーズ宇佐美

熱海地区

クラシオン熱海 / クラシオンカフェ熱海
クラシオンデポルテ熱海
フルーズ熱海 / 伊豆介護センター熱海
/ *熱海高齢者相談センター（地域包括支援センター）
*南熱海高齢者相談センター（地域包括支援センター）
*熱海市委託事業

伊豆の国地区

クラシオン伊豆の国 / クラシオンカフェ伊豆の国

- ケアマネジメント ●ホームヘルプサービス
- デイサービス ●グループホーム ●ショートステイ
- 小規模多機能型居宅介護 ●住宅型有料老人ホーム
- 定期巡回・随時対応型訪問介護看護 ●介護タクシー
- 介護予防 ●総合事業 ●福祉用具貸与・販売
- 障害者総合支援サービス ●配食サービス
- 保険外サービス ●高齢者相談センター



有限会社
伊豆介護センター

本社 ☎ 0557-36-9069

〒414-0032 伊東市音無町5-6 FAX.0557-36-1646

ホームページ: <http://www.izukaigo.com>

令和2年6月時点

住宅型有料老人ホーム

コルテシア

CORTESIA

施設の御案内



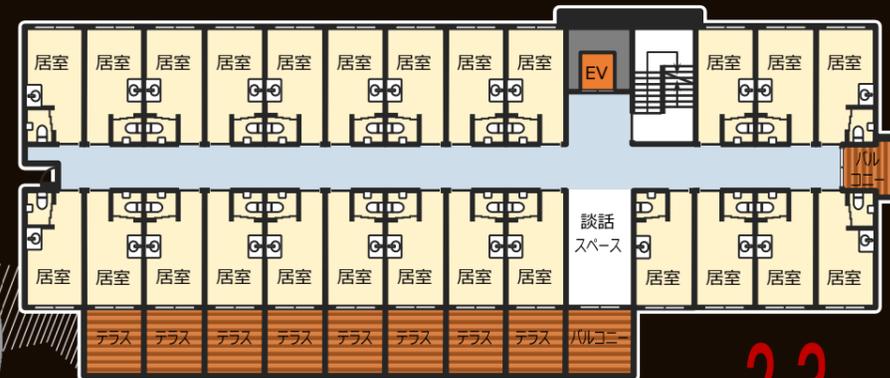
"一人ひとりの想い"を大切に、
快適な暮らしをお届けいたします



フロア図



1F



2-3F

※3F居室にはテラスはありません。



コルテシア【CORTESIA】は、イタリア語で「礼儀・礼節」の意味を表しています。

充実のサポート体制

スタッフが24時間体制で身のまわりのサポートをいたします。介護・医療機関等との連携も充実しており、緊急時にも対応いたします。

安心・安全の設備

施設内は段差がなく、通路も広く、車いすや杖をついた歩行での移動も負担にならないバリアフリー設計です。また、スプリンクラーや火災報知機などの防災設備を完備しています。

個々の生活リズムを尊重

居室は全室個室となっており、ご入居者個人のプライバシーをお守りし、生活リズムを尊重いたします。安全で自分らしい暮らしをお楽しみいただけるように心掛けてまいります。

充実した様々なタイプの浴室

大・小浴室や機械浴があり、ご入居者のお体の状態に合わせてご利用いただけます。温泉なので体の芯まで温まり、一人ひとりの空間を確保した中で、ゆっくりと、リラックスしていただけます。

主な共有スペース

食堂・浴室（2ヶ所）・特別浴室（機械浴 1ヶ所）・多目的トイレ（2ヶ所）
談話スペース（2・3階各1ヶ所）・バルコニー（2・3階各2ヶ所）・エレベーター

居室/間取り図（例：Cタイプ）

標準完備

| | | | |
|-----------------|-----|------|-------|
| トイレ (洗浄機能付き) | 洗面台 | エアコン | Wi-Fi |
|-----------------|-----|------|-------|

居室の広さは13.07㎡になり、車いすでの移動も余裕をもって快適にご利用いただけます。生活しやすいよう、使い慣れた家具や小物などを持ち込んで好みのお部屋を作っていただけます。

全 **50** 室
全室個室



※写真はイメージです。

コルテシアのご利用案内

入居条件： 要支援1~2、要介護1~5の認定を受けている方

費用：
(1ヶ月あたり)

| 部屋タイプ | Aタイプ (24室) | Bタイプ (18室) | Cタイプ (8室) |
|-------|---------------|---------------|--------------|
| 家賃 | 53,000円 | 56,000円 | 66,000円 |
| 管理共益費 | 52,000円 | 52,000円 | 52,000円 |
| 合計 | 105,000円 | 108,000円 | 118,000円 |

その他の費用

| | |
|--------|---|
| 食費 | 朝食 400円・昼食 600円・夕食 600円 ※1食単位でご利用いただけます。 |
| 光熱費 | 居室ごとのメーター計算になります。 (実費) |
| 介護サービス | 介護保険サービスや保険外サービスの自己負担分 |
| その他 | 個人に関わる費用(実費) |

※入居時に敷金として家賃の2ヶ月分がかかります。

※管理共益費には、安否確認・緊急時対応、日常生活の相談や状況把握、介護に関する相談及び連絡調整、医療サービスとの連絡調整、洗濯機・乾燥機の使用、浴室の使用、施設でのイベント費用、水道代・ガス代及び共有部分の電気代、共有部分の清掃・修繕・保守、専有部分に係る鍵の管理・保管、来訪者の受付・対応等が含まれています。

※介護サービスについて…コルテシアに併設するデイサービス「フルーツ宇佐美」をはじめ、訪問介護サービスや福祉用具貸与・購入等の介護保険サービスをご利用いただけます。

